



Referat HB-møde d. 22. august 2022 kl. 19 i "Huset"

Deltagere: René Thor Olsen (RTO) - Henrik Persson (HP) - Jens Risum (JR) - Thomas Sørensen (TS) - Flemming Gutheil (FG) - Asger Kamstrup (AK) - Peter Kjærgaard (PK) - Peter Svendsen (PS) - Steen Kriegel Pedersen (SKP) - Anders Lou Hendriksen (ALH). Vibeke Schmidt (VS) deltog i pkt. 7.

Afbud: Gunner Jensen - Søren Bergquist.

Fraværende: Bo de Fries - Erik Bahn - Erik Ørnskov - Philip Schwartz.

Dagsorden:

1. Velkommen op præsentation:

Formanden bød velkommen, specielt til AK som er ny fra Borggruppen og PS som Boldklubbens Repræsentant.

2. Godkendelse af referater:

HB møde d.10/3, FU-møder d.19/5 og d.4/7, generalforsamling d.28/3 og ekstra ordinære generalforsamlinger d.25/4 og d.4/7.

Alle referaterne blev godkendt uden bemærkninger.

3. Status vedr. branden på sommerlejren:

JR orienterede om den aktuelle status, renoveringen er blevet forsinket og ventes ikke færdig før 1. juni 23. Det giver udfordringer vedr. udlejningen næste år.

Tilbud vedr. Handicap toilet samt varmepump/ jordvarme afventes fra håndværker.

Den samlede udgift for CF løber op, og vi skal passe på, så det ansøgte lån på 1 mio. rækker.

Det blev foreslået, at vi senere afholder rejsegilde, FU overvejer.

4. Økonomi:

Ikke de store nyheder, vi afventer fortsat lånetilbud fra Nykredit.

5. CFs administration:

ALH kontakter Codan vedr. en evt. dobbeltdækning.

Nøkkerosevej skal have ny asfalt, vi får en udgift på 5.760 kr.

6. Brugerbestyrelsen og KK:

TS mente der burde stilles større krav til kommunens folk, emnet ville blive taget op på næste brugerbestyrelsesmøde.

7. KFUMs Brugsret i Emdrupparken:

VS orienterede om det oplæg hun sammen vores advokat, Marlene Jensen havde fremsendt til FU. Baggrunden er den tilbagevendende dialog med kommunens folk, som har svært ved forstå, at der tilbage i 1979 blev indgået særlig brugsret for CF til Emdrupparken.

Der var stor ros og tak for det flotte arbejde. Notatet skal dog have nogle små rettelser, og så sendes til FU, inden det fremsendes til kommunen.

8. Status på kunstgræsbaner, beachbane og evt. padelbaner:

Kunstgræsbaner forventes etableret i sommeren 2023. Nærmere plan kendes ikke. Med hensyn til beachbane og padelbaner er der ikke noget nyt. RTO følger op.

9. Tryghed i Emdrupparken:

Der er ingen nye tilfælde af uro i den senere tid.
Møde med kommunens folk i morgen d. 23/8.

10. "Huset":

De enkelte afdelinger opfordres til at skrive på de respektive hjemmesider, at man frit kan hente det resterende brænde fra træfældningen.

11. Caféen:

TS mente vi måske kunne bede om bedre åbningstider. FU tager det op på næste møde.

12. Orientering fra afdelingerne:

Intet væsentlig at referere

13. Kommende HB-møder og generalforsamling:

Der blev ikke besluttet nye datoer.

Mødet sluttede kl. 20.45

Referent: ALH/JR