

Referat FU-møde d. 6. september 2023 kl. 19.00 i "Huset"

Deltagere: René Thor Olsen (RTO) - Henrik Persson (HP) - Jens Risum (JR) - Thomas Sørensen (TS) - Vibeke Schmidt (VS) - Anders Lou Hendriksen (ALH).

Afbud: Hanne Kryger og Sebastian Kriegel Opstrup.

1. Sommerlejnrenopdatering:

KK2 undersøgelsen foretages af Rambøll og forventes færdig inden for 2-3 uger. Undersøgelsen anslås at koste ca. kr. 230.000, som betales af Topdanmark.

Den 8. september afholder RTO, JR, VS, Sven Jørgensen og Erik Bahn møde med Arkhus og Topdanmark, hvor der er en omfattende dagsorden. Vi går til mødet med en positiv holdning. VS udfærdiger en to-do-list over alle kendte hængepartier til brug for opfølgning.

Ansøgning til Realdania er sendt, og yderligere 2 vil blive sendt i kommende uge.

Det forventes, at lejren kan tages i brug den 1. august 2024, men dette er meget usikkert.

2. Økonomi:

Likviditeten er god. Vi opkræver nu afdelingerne for husleje i Huset for hele 2023.

ALH samler omkostningerne vedr. strøm på Lejren fra 1. februar 2022 til dato, men vi venter med at sende den til Topdanmark.

3. Administration:

ALH køber en ny postkasse ved kontoret, da den hidtidige er blevet ødelagt.

4. Brugerbestyrelsesmødet d. 12/9-23.

Kommunen ønskede at lukke anlægget i skole sommerferien igen i år, hvilket vi har protesteret imod. Dette tages op på mødet.

Der har været møde med naboer og kommunen om parkering

på vejene i nærheden. Der skal tages hensyn til vore naboer.
RTO udsender skrivelse til afdelingerne.

Kommunen vil i den kommende tid sende vagter ud for tjekke, at reglerne overholdes. KFUM-vimpler forsøges indkøbt under brugerbestyrelsesmidlerne.

5. Aftaleomejendom Nøkkerosevej 23, 2400, Kbh. NV.:
Kommunen fastholder en markedsleje for Cafeen på kr. 93.000 p.a., hvilket vi har gjort indsigelse imod. Malene og Vibeke har lavet en skrivelse som nyt svar.

6. Opdatering om kunstgræsbane, beachbaner og padelbaner:
Kunstgræsbanen forventes klar i uge 37-38. Beachbanerne er næsten klar, men forventes først at blive taget i brug i det nye år.
Padelbanerne er klar d. 1. oktober og de tilbydes alle afdelingerne til en favorable leje.
Ikke medlemmer kan også bruge banerne til markedsleje.

7. "Huset":
Husudvalget forsøges genetableret (VS). Husreglerne skal revideres (JR).
Reparation af tagsten og rensning af tagrender er klaret, og hækken foran huset er klippet. Naboen, NØ 27 har selv fældet træet, som var til gene for dem. RTO vil tilbyde dem, at de kan tage det brænde, der er tilbage.

8. Datoer for FU- og HB-møder:
Næste FU-møde bliver møde d. 11. oktober kl. 17.00. Næste HB-møde bliver d. 15. november kl. 19.00.

9. Eventuelt: Intet at bemærke.